



## Krajowa Izba Gospodarcza Elektroniki i Telekomunikacji

---

Warszawa, dn. 29.03.2018 r.  
KIGEiT/587/03/2018

**Sz. P. Jerzy Kwieciński**  
**Minister**  
**Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju**  
ul. Wspólna 2/4  
00-926 Warszawa

*Dotyczy: projektu ustawy o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących*

Działając w imieniu Krajowej Izby Gospodarczej Elektroniki i Telekomunikacji (dalej „Izba” lub „**KIGEiT**”), w nawiązaniu do przedstawionego do konsultacji projektu ustawy o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (dalej „**Projekt**”), Izba przedstawia swoje stanowisko.

Dostrzegając potrzebę stworzenia warunków sprzyjających inwestycjom w zakresie budownictwa mieszkaniowego zwracamy uwagę na potrzebę zwrócenia uwagi na to, by inwestycje takie były podejmowane z uwzględnieniem wyzwań infrastrukturalnych dotyczących szeroko rozumianej łączności elektronicznej.

W świetle coraz ambitniejszych celów stawianych na poziomie Unii Europejskiej (do 2025 roku wszystkie gospodarstwa domowe powinny mieć dostęp do usług o przepływności minimum 100 Mb/s z możliwością modernizacji do 1Gb/s) podejmowane inwestycje powinny spełniać przynajmniej takie wymagania techniczne, by możliwie najłatwiejsze było doprowadzenie infrastruktury dostawców usług. Uwzględnić również trzeba, że to, co stanowi cel na 2025 rok już niedługo może okazać się niewystraszające, stąd infrastruktura techniczna w budynkach mieszkalnych musi być infrastrukturą światłowodową.

W związku z powyższym Izba postuluje wprowadzenie do Projektu przepisów, które formułowałyby stosowne wymagania. W naszej ocenie budowane nieruchomości powinny być gotowe do współpracy z siecią 10Gb/s. W tym celu należy zapewnić okablowanie światłowodowe oraz wyposażenie w łącznicę światłowodową, która zapewni możliwość

przyłączenia do sieci operatorskiej. Brak takiej infrastruktury będzie stanowić przeszkodę w realizacji inwestycji przedsiębiorców telekomunikacyjnych. Izba postuluje również nałożenie wymagań w zakresie zapewnienia punktów światłowodowych na potrzeby instalacji bezprzewodowych układów nadawczo-odbiorczych bardzo niskich mocy.

W ocenie Izby powyższe warunki mogłyby być ustalane w decyzji, o której mowa w art. 19 Projektu, przy czym sam Projekt powinien określać warunki brzegowe, zgodnie z powyższą argumentacją. Jednocześnie wskazujemy, że mamy świadomość treści rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków *technicznych*, jakim powinny odpowiadać *budynki* i ich usytuowanie. Wskazujemy jednak, że obecnie funkcjonujące wymagania nie odpowiadają przyszłym potrzebom z zakresu telekomunikacji. Powyższe uwagi wskazują zatem również na potrzebę dokonania stosownych zmian w ww. rozporządzeniu.

➤ powodzeniem

Prezes Zarządu



Stefan Kamiński